

CỤC THADS TỈNH KHÁNH HÒA  
CHI CỤC THADS  
TP NHA TRANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 208/TB-THADS

Nha Trang, ngày 18 tháng 11 năm 2016



## THÔNG BÁO

### Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 697/DS/QĐ-CCTHA ngày 22/11/2010 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự TP Nha Trang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 21/QĐ-CCTHA ngày 27 tháng 02 năm 2012 của Chi cục Thi hành án dân sự TP Nha Trang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số Vc 12/08/619/BDS ngày 18/8/2012 của Công ty cổ phần thông tin và thẩm định giá Tây Nam Bộ tại Khánh Hòa;

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng bán đấu giá tài sản (lần 18) số 173/2012/HĐĐG-CNIN ngày 17/11/2016 giữa Chi cục thi hành án dân sự TP Nha Trang và Chi nhánh Công ty CP dịch vụ Đấu giá Trung Nam – Khánh Hòa;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 148/TB-CNTN ngày 17/11/2016 của công ty CP Đấu giá và DV BDS Thiên Việt – Khánh Hòa.

Chi cục Thi hành án dân sự TP Nha Trang đã ký Hợp đồng bán đấu giá tài sản với Công ty CP dịch vụ Đấu giá Trung Nam – Khánh Hòa để tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

1/ Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại 23/7 Tô Vĩnh Diện – Phương Sài – Nha Trang theo đã được cấp Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất.

Giá khởi điểm: **319.460.614đ**

2/ Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại 23/9 + 23/11 Tô Vĩnh Diện – Phương Sài – Nha Trang theo đã được cấp Giấy Chứng nhận sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở.

Giá khởi điểm: **460.878.920đ**

Tổng giá khởi điểm: **780.339.534đ** (Bảy trăm tám mươi triệu ba trăm ba mươi chín ngàn năm trăm ba mươi bốn đồng).

Thời gian niêm yết bán đấu giá :

**Từ 7giờ 00 phút ngày 18/11/2016 đến 16giờ 00 phút ngày 17/12/2016.**

Thời gian bán đấu giá: **ngày 23/12/2016.**

Địa điểm bán đấu giá: tại trụ sở Chi nhánh Công ty CP dịch vụ Đấu giá Trung Nam – Khánh Hòa (ĐC: 76A-76B Nguyễn Thị Minh Khai – Tân Lập – Nha Trang).

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Chi nhánh Chi nhánh Công ty CP dịch vụ Đấu giá Trung Nam – Khánh Hòa, đến 16g00 phút ngày 17/12/2016.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND P.Phương Sài;
- Viện KSND TP Nha Trang;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Ngọc Minh**